

# 祝成人♥Newニュータウンにお引越し!!

ふたりで頑張れば夢じゃない♥おしゃれなプチタウンでハッピーな毎日!

街の名前は「パレスコート善久IV」

プチプラ住宅で実現する  
**プチセレ★生活**  
 総額 **1,599** 万円

販売代理  
**A HAPPY NEW YEAR**  
 祝★成人キャンペーン!

モデルハウス見学会にお越しいただき、ご成約いただいたお客様には、もちろん37型ハイビジョン液晶TVとPlayStation3をプレゼント!

家賃並みの支払いで、誰でも買える住宅を今回企画しました。ぜひ自分の目でお確かめください。

**LDK18帖と豪華最新設備の3LDK** 詳しくはHPをご覧ください。  
※土地/95.88㎡(29.00坪) 609万円～ 建物/89.91㎡(27.19坪) 990万円～

**頭金・ボーナス払いなし** 駐車場2台分も含めて! **購入可能な家族月収(税込)**

月々 **46,263** 円 **18.6** 万円

勤務1年以上、家族年収200万円以上で購入可能です。  
 住宅ローンが心配なお客様は、源泉徴収票をお持ちになり現地スタッフにお気軽にご相談ください。  
※1,599万円借入、第四銀行金利1.15%、3年固定、35年払の場合 夫月1.5万円+妻月5万円=家族月収20万円

期間限定★プレミアムイベント!  
**1/12(水)~18(火) 完全予約制モデルハウス見学会**  
 モデルハウス受付時間 10:00~17:00 電話受付時間 10:00~18:00

モデルハウスは誰でもご覧いただけますが、事前にお電話にてご来場時間をご予約ください。

場所が分からない場合は、お電話にてお問い合わせください。

※現地・モデルハウスまでは、車の黄色い印を指印にお越しください。

新潟西バイパス  
 グランドポウル黒埼  
 清水フードセンター  
 サントノール  
 黒埼I.C  
 信濃川  
 至 至女池I.C ↓

至 白根  
 セブンイレブン  
 ファミリーマート  
 フォード新潟  
 コカコーラ  
 信濃川  
 至 至女池I.C ↓

携帯ホームページで当社物件ギャラリー、販売中物件をご覧いただけます。

