

新春 初売りセール

県庁まで車で約9分の好立地! 限定3邸販売開始!

新築 土地付 建物 総額 **1,659**万円

黒埼

全4邸

山田小学校区

Life Information

- 山田小学校 徒歩約22分
- 黒埼ジョイカセー 車約2分
- サントノール 車約3分
- 黒埼イナシティ 車約4分
- ファミリーマート 徒歩約4分

所在地：新潟市西区善久



新春福袋特典!
 新春初売りセールにお越しいただき、
 ご成約いただいたお客様には、もれなく**40型**
ハイビジョン液晶テレビをプレゼントいたします!

※建物の設備・仕様、間取図面、施工例等は、当社ホームページをご覧ください。 写真：現地モデルハウス内蔵

頭金・ボーナス払いなし 月々の支払いが35年ずっと変わらないフラット3Sなら返済が楽!

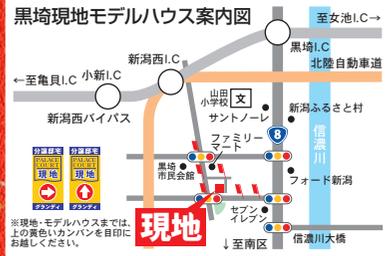
月々 **51,203**円

※**1,659万円**借入、第四銀行フラット3S当初10年間優遇金利1.55%、35年返済の場合。

※土地/95.88㎡(29.00坪) 609万円～
 建物/89.91㎡(27.19坪) 1,050万円～

※1,659万円借入、第四銀行フラット3S当初10年間優遇金利1.55%、35年返済の場合。

購入可能な家族年収
 「夫+妻」または「親+子」で合計年収(税込)**246万円**あれば購入可能です。
 ※他社で住宅ローンを断られた方も、お気軽にご相談下さい。



黒埼現地モデルハウス案内図

至女池IC→
 黒埼IC 北陸自動車道
 新潟西IC 小新IC
 ←至亀貝IC 小新IC
 新潟西バイパス
 山田小学校
 サントノール
 ズミリー
 黒埼市民会館
 信濃川
 フォード新潟
 信濃川大橋
 ↓至南区

1/8日 9日 10日 祝 **モデルハウス見学・販売会開催!**

先着順申込受付 【開催場所】西区善久現地モデルハウス 【モデル受付時間】10:00~17:00 【電話受付時間】10:00~18:00
申し込みの際には、申込金3万円と認印が必要となります。 ※ローン・借入ご相談の方は、源泉徴収票のコピーとローンの残高が分かるもの(返済明細書)をお持ち下さい。